

Maison 7 Pièces 56160 Lignol**95 000 €**Honoraires : 2,70 % TTC
inclus charge acquéreur
(92 500 € hors honoraires)

Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16241**House for sale /
Maison à vendre
56160 Lignol****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Véranda - 12 m²Cuisine / Salle à manger - 18,50 m²Salon-séjour - 15 m²Dégagement - 6 m²Chambre - 11,50 m²WC - 2 m²Salle d'eau - 6,50 m²**1er étage / First floor :**Dégagement - 5,50 m²Chambres 3, (16,50 m², 16,50 m², 14 m²)Dressing / Petite pièce - 7,50 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - E - 232 kWhEP/m².an.Emissions de gaz à effet de serre - E - 60 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 120 m²
- Chambres 4
- Puits
- Terrain - 408 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel
- Appentis comprenant buanderie et chaufferie
- Terrasse

